



135 000 €

Appartement Epinay Sur Seine 3 pièce(s)

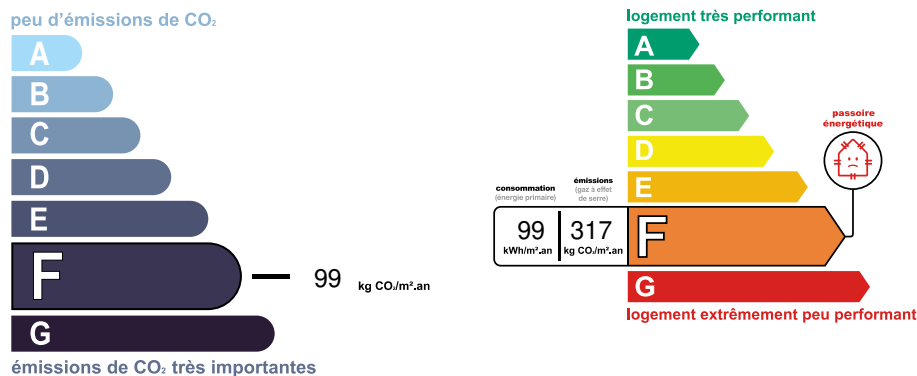
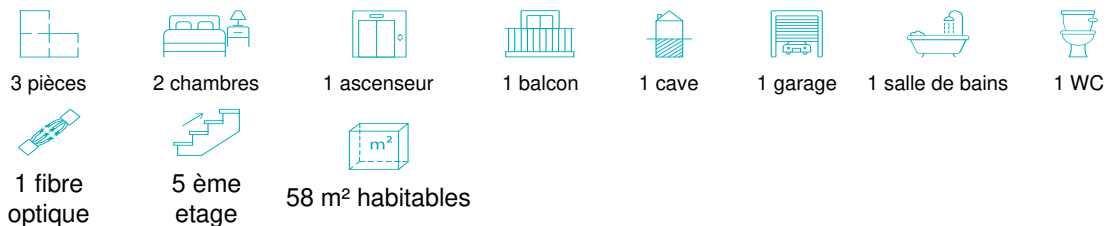
01 48 41 11 83

Nestenn Epinay Sur Seine
42 Avenue Gallieni
93800 Epinay Sur Seine

N° Mandat : 7700 / Réf : 7700

Au pied du tramway, proche des écoles, commerces et des gares, venez découvrir cet appartement de trois pièces qui comprend une vaste entrée avec espace de rangement, séjour avec balcon bien exposé, cuisiné aménagée, WC, salle de bains, et deux chambres. Cave en sous sol et box. C'est à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 410 € et 1 960 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur