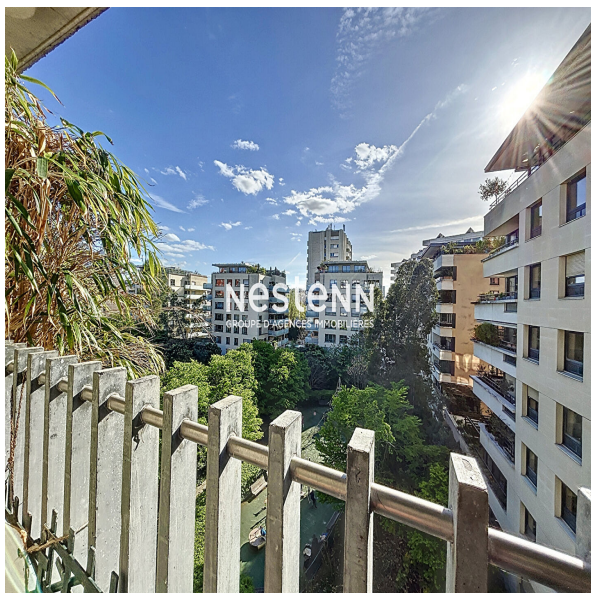




450 000 €

Appartement Paris 2 pièces 51m2 avec balcon

09 73 89 67 69

Nestenn Paris 17 Jouffroy d Abbans
24 rue Jouffroy d'Abbans
75017 Paris 17 Jouffroy d Abbans

N° Mandat : JDA-134 / Réf : JDA-134

Dans une copropriété récente, Nestenn Paris 17 est heureux de vous présenter ce charmant 2 pièces d'une surface de 51m² situé au 5ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placards qui dessert d'une part la salle d'eau et d'autre part une vaste pièce de vie avec une cuisine indépendante. Vous trouverez également une chambre composée de nombreux rangements intégrés. Il dispose également d'un balcon filant donnant sur une cour arborée exposé SUD-OUEST, accessible par la pièce de vie, la cuisine ainsi que la chambre. Une cave complète ce bien. Nous vous rappelons que conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, une pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



1 balcon



1 cave



1 salle d'eau



1 WC

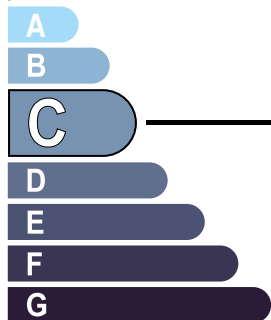


5ème étage



1 parking 50.67 m² habitables

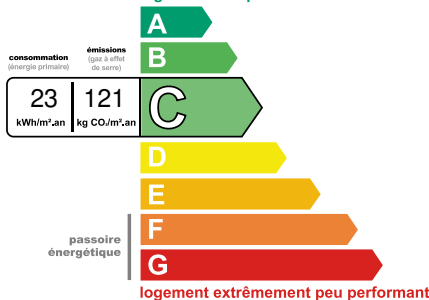
peu d'émissions de CO₂



23 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES