



164 000 €

Studio 31 m2, Epinay Sur Seine

01 48 41 11 83

Nestenn Epinay Sur Seine
42 Avenue Gallieni
93800 Epinay Sur Seine

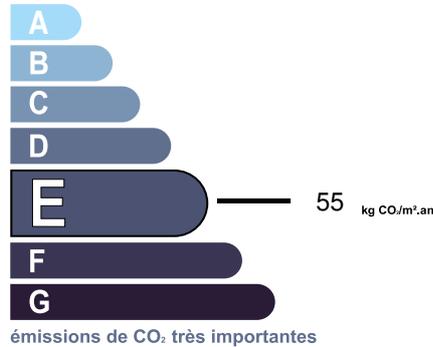
N° Mandat : 7729 / Réf : 7729

Venez découvrir ce beau studio qui offre de très belles prestations, proche des commerces et des transports, dans une résidence de bon standing et bien entretenue. Cet appartement vendu entièrement meublé comprend une grande pièce principale, une cuisine semi-séparée et une salle d'eau avec WC. Une cave et une place de stationnement complètent ce bien. À VISITER SANS TARDER !

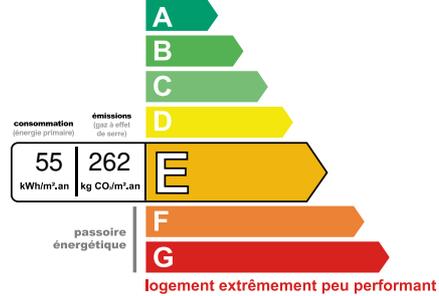
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
1 pièce
- 
1 cave
- 
1 salle d'eau
- 
1 WC
- 
1 fibre optique
- 
1 er étage
- 
1 parking
- 
30.96 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 450 € et 650 € au 28/04/2022.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur